

SCHEDA TECNICA DI SOPRALLUOGO TERRENI

(da compilare per ciascun terreno potenziale oggetto di intervento)

DATI CLIENTE	Cod Agente		
Data Sopralluogo			
Cod. identificativo			
Committente:			
Residenza:			
Indirizzo del terreno:			
Proprietario dell'immobile			
Stato giuridico (Srl priv ecc.)			
Potenza impianto installabile: (indicativamente 16 mq/kwp)			
Tel:	Fax:	Mobile:	Mail:

INFORMAZIONI DEL TERRENO				
Identificazione catastale			Foglio	Mappale
Uso dell'area: destinazione PRG				
Altitudine(ml)	Latitudine: (N)		Longitudine(E)	
Superficie Fondiaria (mq. a. Ettari)				
Superficie utilizzabile (mq a. Ettari):				
Tipologia di cultura	Seminativo	Boschivo	Sassoso	Acquitrino
Stato d'uso	Coltivato	A Pascolo	Abbandono	Bonificare
Vincoli Ambientali esistenti		SI	NO	
Vincoli Architettonici		SI	NO	
Ombreggiatura a Sud	Piante o Simili	Fabbricati	Altro	
Altezza stimata	ml.	ml.	ml.	
Accessibilità fondo	Carraia asfaltata	Strada Bianca	Mulattiera Offroad	
Accessibilità per installazione:		SI	NO	
Presenza di acqua o pozzi		SI	NO	
Servitù da elettrodotti		SI	NO	
Distanza da fabbricati terzi ml.		SI	NO	



CONNESSIONE			
Cabina MT-BT	SI	NO	
Cabina AT-MT (Terna)	SI	NO	
Cod. identificativo			
Distanza dal confine del lotto			
Altitudine(ml)	Latitudine: (N)	Longitudine(E)	
Capacità Rete esistente kVA			
Cavidotto su terreno Terzi	Si	no	
Proprietario Terreni Terzi (nome)			
Indirizzo			
Cap. Città			
Interlocutore			
Tel:	Fax:	Mobile:	Mail:

RETE TELEFONICA			
Rete fissa - Fibra	SI	NO	
Rete Mobile	SI	NO	
Cod. identificativo			
Distanza dal confine del lotto			
Altitudine(ml)	Latitudine: (N)	Longitudine(E)	
Distributore Società			
Indirizzo			
CAP Città			
Interlocutore			
Tel:	Fax:	Mobile:	Mail:

LOGISTICA (sino al terreno)	Possibilità di utilizzo della rete stradale per:	
Camionabile	SI	NO
Gru da 80 Ton	SI	NO
Magazzini	SI	NO

SCHEDA TECNICA DI SOPRALLUOGO TERRENI

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:

- Foto Terreno Aereo Perimetrato con coordinate
- Catastale con Visura
- Copia Rogito di derivazione terreno
- Copia C.I. Proprietà e P.Iva e/o Codice Fiscale
- Foto punto intervento (più foto da diverse angolature)
- Foto contatore / nicchia / Cabina MT BT
- Foto generale percorso strada (ponti, gallerie ecc.)
- Pianta aree e pertinenze con indicazione punto connessione alla rete
- Foto derivazione telefoni/dati
- Cartografia presenza rete mobile dati
- Autorizzazioni / Concessioni in essere

INFORMAZIONI DA RICEVERE DAL CLIENTE:

- Copia bollette ultimo anno
- Eventuale copia 46/90 impianto elettrico / impianto messa a terra
- Eventuale progetto impianti elettrici
- Planimetrie di eventuali presenze di immobili
- Pianta aree e pertinenze con indicazione punto connessione alla rete

Se società:

- Statuto sociale
- Atto costitutivo
- Visura CCIAA recente
- Ultimi tre bilanci depositati
- Bilancio consuntivo aggiornato dell'anno in corso all'ultimo trimestre utile
- Business plan previsionale

DOCUMENTAZIONE DA RACCOGLIERE PER APPROVAZIONE CLIENTE:

- Scheda tecnica di sopralluogo
- Modulo d'ordine firmato e modulo privacy
- Allegato a scheda tecnica richiesti

tutti i documenti inerenti un cliente, devono essere inviati in un'unica email al seguente indirizzo di posta: info@architectis.net con il seguente oggetto: "nome commerciale di riferimento – nome cliente"

